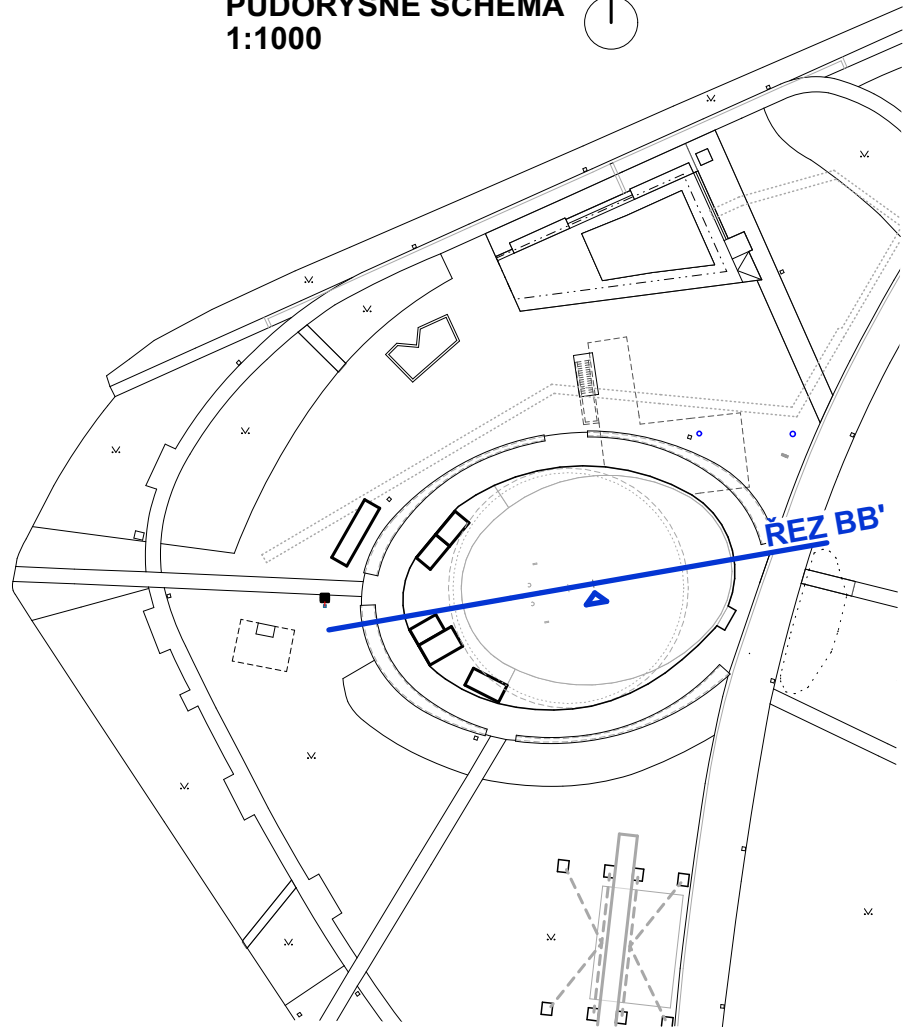


PŮDORYSNÉ SCHEMA
1:1000



OPRÁVNĚNÍ, PROVÁDĚNÍ STAVBY, TECHNICKÁ SPECIFIKACE

- 1) Tato dokumentace je autorským dílem. Nakládání s tímto projektem, provádění změn se řídí zákonem č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o.
- 2) Tato dokumentace nesmí být - výjima zřejmého účelu, pro nějž byla pořízena - používána žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora), poskytnuta třetí osobě.
- 3) Bez předchozí domluvy s autorem (hlavním architektem) díla není možné uvádět na instalované výrobky, nebo publikovat v médiích, firemní názvy zpracovatele dílenské dokumentace a dodavatelských firem.
- 4) Přihlášení díla do jakýchkoli soudů musí být konzultováno a odsouhlaseno autorem.
- 5) V případě prezentace realizovaného díla nebo dokumentace bude vždy zřetelně uveden autor.
- 6) Během vystavby budou dodržovány předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v průběhu stavby bude veden stavební deník. Jedna kopie stavebního deníku bude předána autorovi návrhu stavby.
- 7) Před zahájením zemních prací dodavatel zajistí vytvoření síti technické infrastruktury.
- 8) Před zahájením dodávky do výroby je nutno ověřit na místě rozměry skutečného provedení stavby pro každý prvek zvlášť.
- 9) Tato dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit zpracování dodavatelské – výrobní dokumentace včetně dopracování řešení detailů, specifikací a statického posouzení roznych konstrukcí. Výrobní dokumentaci je dodavatel povinen zajistit před vlastní realizací a zajistit odsouhlasení autory návrhu s dostatečným časovým předstihem tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
- 10) Revize, konzultace a kontroly dílenské dokumentace budou účtovány dodavateli dílenské dokumentace.
- 11) Veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být konzultovány s projektantem.
- 12) Veškeré materiály, povrchové úpravy, profily, barevnosti a detaily odsouhlasí projektant podle reálných vzorků předložených dodavatelem.
- 13) Pro účely organizace vzorkování dodavatel před zahájením dodávky zpracuje a odsouhlasí s autory časový harmonogram předkládání dodavatelské dokumentace. Vzorky, certifikáty, technické listy a prototypy budou před zahájením výroby předkládány autorem návrhu k odsouhlasení před objednááním produktu dle časového harmonogramu tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
- 14) Nedílnou součástí dodávky stavby jsou pomocné, kotvení a spojovací prvky, stavební kování, přípomocné, kompletní a zadířovací práce, dokompletování prvů TZB včetně potřebných přípojovacích vedení, dokončení detailů návaznosti uzlových částí stavby.
- 15) Dodávka bude provedena podle příslušných platných právních předpisů a technických norem i doporučujících.
- 16) Pro dodávku budou zásadně použity výrobky a suroviny a polotovary nejvyšší (1.) jakosti s požární odolností dle požadavku projektu. Požární bezpečnostní řešení stavební části, stavebního povolení. Zejména se jedná o řešení materiality v požadované třídě reakce na oheň, index šíření plamene a koordinaci s kompletními prvky elektroinstalací.
- 17) Veškeré prostory a dráčky budou prováděny dle požadavků příslušných profesních částí dokumentace.
- 18) Součástí dodávky stavby je zhotovení a zapravení drážek, prostupů pro potřeby zhotovení rozvodů TZB, revizních dvířek v počtu, velikosti a umístění pro potřeby TZB.
- 19) Kompletace, zapojení a odzkoušení provozních a technologických souborů instalací TZB, jejich provozní zkoušky a výstupní revize jsou součástí dodávky stavby a musí být prováděny oprávněnou osobou pověřenou generálním dodavatelem stavby. Během provádění instalací TZB bude veden montážní deník. Po provedení provozních zkoušek TZB bude vystavena revizní zpráva eventuálního protokolu.
- 20) Veškeré stavební materiály, komponenty, prostory, prvky a konstrukce budou splňovat požadavky dle samostatné součásti projektu „Požární bezpečnostní řešení“.
- 21) Budou splněny požadavky dotčeného orgánu a budou dodrženy podmínky vlastnické a správní stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem, týkajících se vytvoření, ochrany a kontroly jejich zařízení, uvedených ve vyjádření společnosti.
- 22) Nacemění stavby obsahuje veškeré náklady potřebné pro kompletní dokončení a předání díla (dodávka, montáž, zhotovení provádění, výroba i dílenské dokumentace, doprava, odvoz zeminy, suti, odpadu, likvidaci odpadů, závěrečný úklid, zařízení, oplocení a ostrahu staveniště, náklady spojené s uvedením stavby do provozu a kolaudaci stavby.
- 23) Projekt je nadřazen rozpočtu.
- 24) Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit příslušným úřadům termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 25) Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek povolení stavby „STAVBA POVOLENÁ“ a ponechá jej tam do dokončení stavby.
- 26) Během stavby bude dodržován volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, bude zabezpečena možnost plynulého odvozu odpadů.
- 27) Po dobu doby provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
- 28) Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek rozhodnutí požádá stavebník v souladu se zákonem o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři.
- 29) Veškeré přechody materiálů přemítané v jedné rovině budou zpevněny perlinkou (event. ve dvou vrstvách).
- 30) Tepelně izolační vrstvy, je nutno do doby jejich zakrytí izolaci chránit před atmosférickými srážkami a technologickou vlhkostí.
- 31) Rozmístění svítilen odsouhlasí architekt.
- 32) Drobné prostory do průměru 100 až 150 mm budou vtřnuty na stavbě.
- 33) Bude použit výhradně spojovací materiál s antikorozi pro povrchovou úpravu.
- 34) Detaily, tvorba drážek a prostupů zděvem z keramických tvarovek - dle návodu výrobce, neuvažil-li projekt jinak.
- 35) Byl proveden hydrogeologický a inženýrsko-geologický průzkum pro potřeby zpracování projektové dokumentace. Na místě nutno ověřit a porovnat nález s výsledkem sond. Pokud by se výrazně lišila skutečnost od nálezu v nejbližší sondě, bude nutně vytvořit dodatečný statický, případně hydrogeologický posudek pro danou situaci. Tento posudek je v razi dodavatele stavby.
- 36) V místě vedení stávajících sítí je nutné upřesnit technologii provádění (dle domluvy se správcem sítě), především, jedná-li se o demolicí a provádění výměny podloží a povrchů zpevněných ploch, kde je nutné hutnění.
- 37) Dopravní řešení akce (přepravení trasy, kóná vodor. apod.) včetně užiti přechodného dopravního značení bude před započetím prací projednáno s příslušným silničním správním úřadem a správcem komunikace.
- 38) Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Stavebník předá investorovi zaměření sítí technického vybavení.
- 39) Při realizaci je nutné dodržet ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť, Městských standardů pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy a Městské standardy pro veřejné osvětlení.
- 40) Před zahájením prací bude projednáno se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžadovaný vytvoření inženýrských sítí, a bude jim dána informace o pravděpodobné době zahájení prací.

0,000 = 415,64 m n. m.

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
#Název projektu	ÚMČ Brno-střed Dominkánská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	consequence forma, s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 kancelář Brno: Botanická 59, 602 00 Brno e. info@consequence.cz t. +420 530 345 204
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	Ing.arch. MARTIN SLÁDEK, ČKA: 4775 (A.1)	DATUM 03.07.2023 PARÉ
VYPRACOVAL	Ing.arch. JAN SCHLEIDER	MĚŘITKO
STUPĚN DOKUMENTACE	DUR + DSP	
ČÁST DOKUMENTACE	D.1.1.15 D.1.1.15 Celkový rez 2	
NÁZEV VÝKRESU	Celkový rez 2 Bez opláštění	ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.15.2